



## COMUNICATO STAMPA

Il decreto legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito con modificazioni dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, al comma 36 dell'art. 2, come sostituito dal comma 339 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007), ha stabilito, tra l'altro, che l'Agenzia del Territorio, anche sulla base delle informazioni fornite da Agea (Agenzia per l'Erogazione in Agricoltura), procede all'individuazione dei fabbricati non dichiarati in Catasto e *“richiede ai titolari di diritti reali la presentazione degli atti di aggiornamento catastale redatti ai sensi del regolamento di cui al decreto del Ministro delle finanze 19 aprile 1994, n. 701”*.

Con provvedimento del Direttore dell'Agenzia del Territorio del 9 febbraio 2007, emanato ai sensi del comma 36 della richiamata legge e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 42 del 20 febbraio 2007, sono state definite le modalità tecniche e operative per l'attuazione del suddetto comma che in prima fase prevede la pubblicizzazione di appositi elenchi consultabili gratuitamente dall'utenza interessata:

- Presso i Comuni territorialmente competenti delle province di Bologna, Forlì-Cesena e Reggio Emilia
- Sul sito internet dell'Agenzia del Territorio ([www.agenziaterritorio.gov.it](http://www.agenziaterritorio.gov.it))
- Presso le sedi provinciali e sub-provinciali degli Uffici dell'Agenzia del Territorio.
- Presso gli sportelli catastali decentrati.

I suddetti elenchi, consultabili per un periodo di 60 giorni consecutivi a partire dalla data di affissione presso le strutture sopraindicate, saranno consegnati e quindi resi disponibili alle suddette sedi entro la data dell'8 agosto 2007. Tali elenchi contengono, oltre agli identificativi catastali (Provincia, Comune, Sezione, Foglio e particella), la data a cui riferire la mancata presentazione della dichiarazione in catasto.

I fabbricati dovranno essere dichiarati al Catasto Edilizio Urbano, a cura dei soggetti titolari di diritti reali, entro 90 giorni dalla data di pubblicazione sulla G.U. del comunicato prevista per il 10 agosto 2007. Qualora gli interessati non presentino le suddette dichiarazioni entro tale termine, gli Uffici provinciali dell'Agenzia del Territorio provvedono, in surroga del soggetto obbligato inadempiente e con oneri a carico dello stesso, alla iscrizione in Catasto attraverso la predisposizione delle dichiarazioni redatte ai sensi del regolamento di cui al decreto del ministro delle finanze 19 aprile 1994, n. 701 e a notificare i relativi esiti;

**Bologna, 1 agosto 2007**

**Il Direttore  
(Federico Cesàro)**