

Variante cartografica e normativa n. 1/2008 al "PRG 2000"

– Adozione –

Con delibera di Consiglio Comunale n.180 del 06/11/2008, esecutiva dal 25/11/2008 e pubblicata sul B.U.R. il 03/12/2008, è stata adottata la variante specifica al PRG 1/2008 inerente le modifica cartografica e normativa di alcune aree, ai sensi dell'art. 41 della L.R. 20/2000 e dell'art. 15 della L.R. 47/78.

La variante in oggetto è stata predisposta raccogliendo le segnalazioni dagli uffici pubblici e dai privati cittadini e da enti quali Provincia di Forlì-Cesena, Consorzio di Bonifica Savio e Rubicone, Romagna Acque e HERA.

In particolare la variante ha come oggetto:

1. l'ampliamento di aree o aziende esistenti (n. 15);
2. l'adeguamento cartografico per l'inserimento di progetti relativi ad opere pubbliche o di interesse pubblico (n. 32);
3. adeguamenti e modifiche normative (n.44 art. / commi);
4. modifiche e rettifiche delle Aree di Trasformazione e riproposizione di due AT 7- allevamenti (n. 31 che modificano le tavole dei sistemi – n.75 che modificano anche le schede PG 5)
5. rettifica di difformità cartografiche e normative presenti nel vigente P.R.G, ed inserimento di lotti residenziali in Ambito urbano e rurale (n.103).

A seguito delle disposizioni della L.R. n. 37 del 19/12/2002 si è provveduto a comunicare l'avvio del procedimento ai proprietari delle aree in cui con la presente variante è stato apposto il vincolo espropriativo.

Gli elaborati riguardanti l'adozione della suddetta variante sono depositati a libera visione del pubblico presso il Settore Programmazione Urbanistica per 30 (trenta) giorni interi e consecutivi a far data dal 03.12.2008 fino al 01.01.2009.

Chiunque sia interessato può prenderne visione e presentare osservazioni scritte, strettamente correlate a quanto pubblicato, entro il termine di 30 (trenta) giorni successivi alla data di avvenuto deposito.

Per gli elaborati in adozione si attiva la procedura di salvaguardia che comporta l'applicazione delle norme più restrittive.

La cartografia in variante non è consultabile da internet (dove vengono riportati solamente gli elaborati approvati e vigenti) ma è possibile scaricare le parti delle Norme di Attuazione e degli Allegati Normativi adottati e la Delibera di C.C. n. 180 del 06/11/2008.