



Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori  
della Provincia di Forlì-Cesena  
Via Pedriali n. 17 - 47100 Forlì  
Prot. n. 723/E4 del 13/05/2008  
Orari di segreteria: dal lunedì al venerdì ore 10.00-12.30  
martedì e giovedì ore 15.00-17.00  
tel. 0543.31645 fax 0543.35573  
Sito web <http://www.fo.archiworld.it>  
e-mail: [infoforli@archiworld.it](mailto:infoforli@archiworld.it)  
Banca di Forlì CC.n. 000000212781 - C.C. postale n. 13074471

## MAGGIO – GIUGNO 2008

XXIII WORLD CONGRESS OF ARCHITECTURE - TORINO 2008 - 29 GIU / 03 LUG

!!! ULTIMA POSSIBILITA' DI ADESIONE !!!

Si fa seguito alle precedenti comunicazioni in merito segnalando che, essendo pervenute poche adesioni, al momento non è possibile prendere nessuna iniziativa in merito.

Con la presente il Consiglio dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Forlì-Cesena, nell'intento di continuare la propria attività di formazione culturale a favore degli iscritti, si rende disponibile ad organizzare per i propri iscritti una visita di due giorni a Torino per partecipare al Congresso. Verrà approntato il servizio di trasporto tramite pullman e la prenotazione alberghiera per una notte presso una struttura convenzionata.

I dettagli dell'iniziativa sono al momento in fase di elaborazione.

**Si chiede di comunicare alla Segreteria dell'Ordine (via posta elettronica o via fax) la propria adesione entro e non oltre il giorno 03 giugno 2008.**

Si forniscono di seguito alcune informazioni di carattere preliminare:

Agli iscritti all'Ordine della Provincia di Forlì-Cesena vengono offerti i seguenti servizi:

- viaggio a/r con pullman da Cesena e Forlì;
- servizio di iscrizione al Congresso previo versamento della relativa quota stabilita dalla Segreteria organizzativa dell'evento (€ 100,00 quota partecipante; € 50,00 quota studente ed accompagnatore). Si evidenzia che rispetto ai passati Congressi Mondiali UIA, le quote di iscrizione sono state abbassate grazie all'intervento del CNAPPC che si è fatto carico degli oneri aggiuntivi (la quota partecipante era inizialmente fissata in € 360,00 la quota studente-accompagnatore ammontava ad € 125,00);
- servizio di prenotazione alberghiera in struttura convenzionata individuata dall'Ordine.

**Resta a carico dei partecipanti a qualunque titolo il costo dell'alloggio e tutto quanto non espressamente specificato.**

Il viaggio verrà effettuato con un minimo di n° 40 adesioni e fino ad esaurimento posti.

**La conferma alla visita verrà perfezionata tramite pagamento della quota di partecipazione (quota pullman + quota iscrizione al Congresso + caparra albergo) al personale addetto, pena esclusione dall'iniziativa.**

**IN CASO DI RECESSO LA QUOTA DI PARTECIPAZIONE NON VERRA' RIMBORSATA.**

Per quanto riguarda la partecipazione al Congresso si precisa che l'iscrizione alla categoria "accompagnatore" sarà accettata esclusivamente se dichiarata da un "partecipante" o dichiarando a quale "partecipante" si è associati. Il numero massimo consentito di accompagnatori per partecipante è fissato in 2 unità. Non è prevista la possibilità per uno studente di iscrivere accompagnatori. Nelle giornate dell'evento sarà possibile effettuare l'iscrizione al Congresso direttamente on-site.

Si invita a visitare il sito ufficiale del Congresso [www.uia2008torino.org](http://www.uia2008torino.org)

## 1 • CONSIGLIO

VERBALE N° 340 - ADUNANZA DEL CONSIGLIO N° 336 - 15 FEB 2007

*Presenti:* Foschi Vittorio, Severi Angelo, Catani Vanni, Biondi Dea, Brighi Gianfranca, Leoni Roberto, Morandi Elia, Pistolesi Roberto, Prati Andrea.

*Assenti:* Collina Paolo, Gulinello Francesco.

**Si delibera:**

Nuove iscrizioni: arch. Caselli Benedetta n° 1086; arch. Comandini Ivan al n° 1087; arch. Monti Scilla al n° 1088; arch. Valeriani Chiara al n° 1089.

**VERBALE N° 341 - ADUNANZA DEL CONSIGLIO N° 337 - 04 MAR 2008**

*Presenti:* Foschi Vittorio, Collina Paolo, Catani Vanni, Brighi Gianfranca, Leoni Roberto, Morandi Elia, Prati Andrea.

*Assenti:* Severi Angelo, Biondi Dea, Gulinello Francesco, Pistolesi Roberto.

**Si delibera:**

Nuove iscrizioni: arch. Aprile Gian Luigi n° 1090; arch. Bertozzi Silvia n° 1091; arch. Ferrera Gaetana Cinzia n° 1092 (trasferito dall'Ordine di Ravenna); arch. Garavini Francesca n° 1093; arch. Romagnoli Davide n° 1094; arch. Triggiani Amedeo n° 1095.

**VERBALE N° 342 - ADUNANZA DEL CONSIGLIO N° 338 - 25 MAR 2008**

*Presenti:* Foschi Vittorio, Collina Paolo, Severi Angelo, Catani Vanni, Biondi Dea, Leoni Roberto, Morandi Elia, Pistolesi Roberto, Prati Andrea.

*Assenti:* Brighi Gianfranca, Gulinello Francesco.

**Si delibera:**

Nuove iscrizioni: arch. Bertoncini Debora n° 1096; arch. Romboli Gloria n° 1097.

Cancellazioni: arch. Zagatti Sandra (n° 421) per dimissioni.

Opinamento parcelle: arch. Collina Paolo – progettazione esecutiva e DL per realizzazione centro commerciale.

**Presentazione domande di opinamento di parcelle – aggiornamento diritti di segreteria**

Il Consiglio dell'Ordine degli Architetti, P.P.C. della Provincia di Forlì-Cesena, nella seduta del 25/03/2008, ha deliberato di richiedere il versamento di € 100,00 all'atto della presentazione della domanda di opinamento di una parcella, tale importo costituisce il minimo fisso dell'importo dei diritti di Segreteria. Ad opinamento avvenuto la somma anticipata dal richiedente andrà integrata nel caso in cui all'ammontare dei diritti di segreteria effettivamente dovuti calcolati secondo le disposizioni di Consiglio precedentemente adottate (che rimangono invariate) risulti superiore all'importo sopra detto; ovvero verrà comunque interamente trattenuta in caso di archiviazione della pratica. La deliberazione di cui sopra è immediatamente esecutiva, pertanto, le domanda di opinamento presentate **a partire dal 26/03/2008** dovranno essere accompagnate da attestazione di avvenuto versamento dell'importo di cui sopra, ovvero l'importo dovrà essere versato al Personale di Segreteria contestualmente al deposito della pratica.

## 2 • CNAPPC

**Estensione del servizio di invio telematico degli atti di aggiornamento del Catasto dei Terreni (Pregeo) ad altre tipologie – Tipi Mappali riguardanti fabbricati già presenti nella mappa catastale e Tipi Parcellari.** (rif. prot. n. 345/A3 del 03/03/2008).

**Fabbricati non dichiarati in catasto e fabbricati che hanno perso i requisiti soggettivi di ruralità ai fini fiscali -art. 2, comma 36, D.L. 262/2006-.** (rif. prot. n. 346/A3 del 03/03/2008).

**DM 9 marzo 2007 – Prestazioni di resistenza al fuoco delle costruzioni nelle attività soggette al controllo del CNVVF. Chiarimenti ed indirizzi applicativi.** (rif. prot. n. 629/A3 del 23/04/2008).

## • INARCASSA

**Finanziaria 2008: contribuenti minimi e marginali – effetti sugli obblighi contributivi verso Inarcassa**

Informazioni sul sito dell'Ordine alla sezione "Inarcassa" o presso la Segreteria (rif. prot. n. 505/B1a del 04/04/2008).

**Modifica all'art. 3.2 del Regolamento mutui fondiari-edilizi in Convenzione**

A seguito di modifica del Regolamento per l'ammissibilità ai mutui fondiari-edilizi agli iscritti in convenzione, viene incluso fra i possibili cointestatari dell'immobile oggetto di mutuo il convivente *more uxorio*, purché risultante dallo stato di famiglia. Tale modifica trova applicazione dal 1° maggio 2008 (rif. prot. n. 642/B1a del 05/05/2008).

### 3 • NEWS

**CONSIGLIO DEI MINISTRI DEL 19 MARZO 2008**  
**Passa la riforma del Codice dei Beni Culturali e lo Stato torna sovrano!**  
**SOVRINTENDENZE E PAESAGGIO**

**Pareri vincolati sugli interventi e pianificazione prima di tutto!**

Nuova definizione di paesaggio; ruolo principe dello Stato nella tutela; co-pianificazione con regioni e comuni in fatto di vincoli paesaggistici; più potere ai sovrintendenti.

Sono i punti cardinali della riforma del codice dei beni culturali e ambientali varato dal Consiglio dei Ministri del 19/03/2008.

Due provvedimenti che confluiscono in uno solo, due dlgs che cambiano l'assetto normativo disegnato dal decreto legislativo n. 42/2004.

Una riforma la cui delega al governo era agli sgoccioli: doveva essere esercitata entro il primo maggio 2008. I decreti, come detto, intervengono in due distinti settori.

Il primo dlgs interviene sulla circolazione delle cose di interesse storico e artistico, riconsidera la disciplina di tutela dei beni archivistici, definisce una più stringente salvaguardia del patrimonio culturale di proprietà di enti pubblici, soggetti giuridici privati ed enti ecclesiastici civilmente riconosciuti; il secondo innova in materia di nozione di paesaggio, pianificazione paesistica e regime di autorizzazioni paesaggistiche.

Sui due dlgs hanno espresso parere favorevole la Conferenza unificata (28 febbraio 2008) e le Commissioni parlamentari di Camera e Senato (5-6 marzo 2008).

**Punto 1 – Beni Culturali**

Alcune modifiche tendono a porre riparo agli effetti, tanto contestati, della normativa Urbani sulla dismissione del patrimonio immobiliare pubblico. Ecco le principali:

- Coordinamento tra disposizioni Ue, accordi internazionali e normativa interna per assicurare il controllo sulla circolazione internazionale dei beni appartenenti al patrimonio culturale italiano. Specificando che tali beni non sono assimilabili a merci.
- Conferma della disciplina della Convenzione Unesco 1970 sulla illecita esportazione di beni culturali e sulla azioni per ottenere la restituzione.
- Salvaguardia del patrimonio culturale immobiliare di proprietà pubblica nell'ipotesi di dismissione o utilizzazione per scongiurare la dispersione di immobili pubblici di rilevanza culturale.
- Previsione di una clausola risolutiva automatica degli atti di dismissione in caso di mancato rispetto delle nuove regole.

**Punto 2 – Paesaggio**

Le modifiche al Codice muovono dalla considerazione, di recente ribadita dalla Corte Costituzionale con sentenza 14 novembre 2007 n. 367, che il paesaggio è "primario e assoluto" che deve essere tutelato dallo Stato, prevalente rispetto agli altri interessi pubblici in materia di governo e valorizzazione del territorio.

Le novità rafforzano la tutela a tre livelli:

- C'è una nuova definizione di "paesaggio" adeguata ai principi della Convenzione Europea del 2004.
- Viene ribadita la priorità della pianificazione come strumento di tutela del territorio. Pur rientrando la redazione del piano tra le competenze delle Regioni, è riconosciuta al Ministero dei Beni Culturali la partecipazione obbligatoria all'elaborazione congiunta con le Regioni delle parti del piano sui beni paesaggistici (vincolati ex legge Galasso o in base ad atti amministrativi).
- Le Soprintendenze finora con ruolo marginale, essendo loro consentito il mero controllo di legittimità successivo all'autorizzazione dei comuni, col nuovo codice dovranno emettere parere vincolante preventivo sulla conformità dell'intervento ai piani paesaggistici e ai vincoli. La natura del parere passa da vincolante a obbligatorio se il Ministero ha verificato l'adeguamento degli strumenti urbanistici ai piani paesaggistici.

Il Presidente Ordine degli Architetti, P.P.C  
Provincia di Forlì-Cesena  
dott. arch. Vittorio Foschi

• **Collaborazioni professionali**

**Arch. Gabriele Panzavolta**, libero professionista abilitato e residente in Cesena, laureato con votazione 110 e lode nel 2006, offre collaborazione a studi tecnici. Tel 329.8342232, e-mail [panzavolta.gabriele@libero.it](mailto:panzavolta.gabriele@libero.it)  
**Studio di architettura** con sede a Imola, ricerca urgentemente personale esperto nella modellazione 3d, preferibilmente con 3DS MAX e Vray/Maxwell render. Offriamo inoltre posizioni ad architetti con esperienza nel settore retail per progetti in ambito internazionale. Per contatti: [info@marcocostanzi.com](mailto:info@marcocostanzi.com)

**DucaleRestauro s.r.l.** ricerca con urgenza Architetto con esperienza per seguire proprio cantiere di restauro a Forlì. Per informazioni contattare lo 041 5322000. Per inviare proprio curriculum vitae fax: 041 5321032 o e-mail: [ducalerestauro@tin.it](mailto:ducalerestauro@tin.it)

**Angelo Pagliacci & Partners**, ricerca Architetti, Ingegneri e Geometri da inserire stabilmente nel proprio organico tecnico progettuale. Sono richiesti professionisti già abilitati, di medio buone capacità, perfetta conoscenza della lingua inglese e significativa esperienza maturata nei diversi settori di complemento alla Progettazione Architettonica & Ambientale. Rivolgersi ad Angelo Pagliacci, Architetto. Telefono 340.65.60.648.

**Studio tecnico di ingegneria ed architettura in Forlì** specializzato in urbanistica, edilizia e sicurezza ricerca collaboratori tecnici per disegno autocad, compilazione pratiche, progettazione, rilievi etc. Per informazioni contattare il 348/7932958

**Società d'ingegneria di Padova** ricerca un project manager con esperienza, in possesso di una laurea in architettura per la propria filiale in Qatar. È richiesta una conoscenza fluente dell'Inglese. Inviare il curriculum tramite il form presente sul sito [www.steam.it](http://www.steam.it) citando il rif.

**Studio di Architettura** in Forlì ricerca collaboratori tecnici per disegno autocad, compilazione pratiche edilizie, progettazione, rilievi etc. Per informazioni contattare il 335.330816

**Claudio Pironi & Partners srl - Architecture, Interior Design & Communication** Posizioni aperte per collaboratori nella aree di Architettura e Interior Design. Cerchiamo persone giovani, motivate, capaci di inserirsi in ambiente di lavoro Macintosh e preferentemente con conoscenza della lingua inglese. Scrivere a [email@studiopironi.com](mailto:email@studiopironi.com)

### 3• CONVEGNI – CORSI – MOSTRE

Alla Fiera di Verona, il 15-16-17 maggio è previsto “Solarexpo & Greenbuilding 2008” mostra- convegno internazionale su energia rinnovabile, generazione distribuita e architettura sostenibile. [www.greenbuildingexpo.eu](http://www.greenbuildingexpo.eu) ; [www.solarexpo.eu](http://www.solarexpo.eu)

A Firenze, alla Fortezza da Basso il 23-24-25 maggio si terrà la 5° edizione della mostra- convegno internazionale “terra futura”. La manifestazione affronta le tematiche e le buone pratiche della sostenibilità sociale, economica e ambientale attraverso sezioni espositive, convegni, workshop e assemblee. Per informazioni sugli eventi previsti [www.terrafutura.it](http://www.terrafutura.it) ,

A Reggio Emilia, presso la Reggia di Rivalta, il 13 giugno è organizzato il convegno internazionale “le terre dell’acqua” sui temi del recupero, riciclo e riuso dell’acqua e degli impatti che l’urbanizzazione produce sul ciclo dell’acqua. Diversi gli eventi correlati in programmazione.

### • CONCORSI

**Comune di Guastalla (Re) – Concorso per la realizzazione del palazzo dello sport.**

Scadenza presentazione elaborati: ore 13.00 del 05/06/2008

**WORLD HABITAT AWARDS 2008 (XXIII Ed) - Scadenza iscrizioni: 01/062008**

**Amministrazione Comunale di Samarate (Varese) - Concorso per la realizzazione del nuovo centro culturale polivalente costituito da biblioteca e auditorium - Scadenza presentazione domande: ore 12.50 del 06/062008**

Ulteriori info su questi ed altri convegni, corsi, mostre e concorsi sul sito dell’Ordine.

- **IL PRESIDENTE ARCH. VITTORIO FOSCHI, IL SEGRETARIO ARCH. ANGELO SEVERI ED IL TESORIERE ARCH. VANNI CATANI (PER I PROBLEMI RIGUARDANTI INARCASSA) SONO DISPONIBILI PRESSO LA SEDE DELL'ORDINE DI NORMA TUTTI I GIOVEDI' DALLE ORE 15.00 ALLE ORE 17.00, PREVIO APPUNTAMENTO DA CONCORDARE CON LA SEGRETERIA DELL'ORDINE, PER RISPONDERE A QUESITI E/O INCONTRARE I COLLEGHI ARCHITETTI.**

***SPAZIO RISERVATO A MAGGIOLI EDITORE SPA***