



Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori  
della Provincia di Forlì-Cesena  
Via Pedriali n. 17 - 47100 Forlì  
Prot. n. 1208/E4 del 09/09/2008  
Orari di segreteria: dal lunedì al venerdì ore 10.00-12.30  
martedì e giovedì ore 15.00-17.00  
tel. 0543.31645 fax 0543.35573  
Sito web <http://www.fo.archiworld.it>  
e-mail: [infoforli@archiworld.it](mailto:infoforli@archiworld.it)  
Banca di Forlì CC.n. 000000212781 - C.C. postale n. 13074471

## SETTEMBRE – OTTOBRE 2008

### 1 • CONSIGLIO

#### VERBALE N° 346 - ADUNANZA DEL CONSIGLIO N° 342 - 19 GIU 2008

*Presenti:* Foschi Vittorio, Collina Paolo, Severi Angelo, Catani Vanni, Biondi Dea, Leoni Roberto, Morandi Elia, Pistolesi Roberto, Prati Andrea.

*Assenti:* Brighi Gianfranca, Gulinello Francesco

#### **Si delibera:**

Nuove iscrizioni: arch. Canali Chiara n° 1110; arch. D'Alessandro Martina al n° 1111.

Nomina rappresentanti in CQAP Comune di Bertinoro: arch. Vanni Catani (n.120) in sostituzione del dimissionario arch. Biserni Marino.

Terna per nomina componenti in CQAP Comune di Borghi: arch. Casalboni Fabrizio (n. 832); arch. Chiauzzi Teresa (n. 123); arch. Galbucci Alessandro (n. 723).

Iscrizioni negli Elenchi Speciali L. 818/84: arch. Toschi Angelo (n.573).

#### VERBALE N° 347 - ADUNANZA DEL CONSIGLIO N° 343 - 04 LUG 2008

*Presenti:* Foschi Vittorio, Collina Paolo, Severi Angelo, Catani Vanni, Brighi Gianfranca, Gulinello Francesco, Morandi Elia.

*Assenti:* Biondi Dea, Leoni Roberto, Pistolesi Roberto, Prati Andrea (giustificato).

#### **Si delibera:**

Nuove iscrizioni: arch. Versari Michela n° 1112.

### **11. Mostra Internazionale di Architettura "OUT THERE" - Biennale di Venezia 2008**

**L'Ordine sta organizzando una visita organizzata alla Biennale di Architettura di Venezia per il giorno SABATO 18 OTTOBRE 2008.**

**Il programma della giornata e le modalità di iscrizione verranno trasmesse tramite apposita comunicazione spedita via e-mail. Gli iscritti che non hanno provveduto a fornire alla Segreteria il proprio recapito di posta elettronica possono reperire le informazioni consultando il sito dell'Ordine alla sezione "Eventi".**

### 2 • INARCASSA

#### **Aumento contributi – viene di seguito pubblicato il testo della comunicazione congiunta Ordine degli Architetti, P.P.C. ed Ordine degli Ingegneri della Provincia di Fc trasmessa ad Inarcassa.**

I Consigli dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori e dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Forlì-Cesena, a seguito delle informazioni ricevute dai rispettivi delegati INARCASSA, hanno appreso che è stato votato dal Comitato Nazionale dei Delegati l'aumento dei contributi integrativo (dal 2% al 4%) e soggettivo (dal 10% al 14,5%).

Ritengono sia utile riportare le forti preoccupazioni da parte dei ns. Ordini Professionali Provinciali, in particolare, in merito alla richiesta di consistenti aumenti contributivi in un momento di particolare crisi della professione e più in generale dell'economia.

Sollevano ulteriori perplessità in merito alle forme di informazione e comunicazione agli iscritti e agli Ordini sui risultati della gestione del patrimonio sin qui adottate da INARCASSA, che dovrebbero, a nostro avviso, essere le più ampie, documentate e dettagliate possibili, come riscontrabile in altre gestioni patrimoniali.

Tale preoccupazione è oltremodo accentuata, come comunicato da altri Ordini degli Architetti, P.P.C. e Ordini degli Ingegneri Provinciali, dal confronto effettuato tra le convenzioni assicurative proposte da INARCASSA (inerenti la polizza RC Professionale e quella sanitaria) con proposte reperibili sul mercato europeo. Sulla base di tali analisi, ci si chiede quali siano gli impedimenti che portano a non sfruttare il potere contrattuale, che un gestore di un grande patrimonio mobiliare ed immobiliare, quale è INARCASSA, può esercitare nei confronti delle compagnie assicuratrici.

I Consigli dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori e dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Forlì-Cesena ritengono pertanto che un immediato confronto tra i vari Ordini Architetti, P.P.C. ed Ingegneri, nell'ambito di una urgente Assemblea dei Presidenti congiunta Architetti ed Ingegneri, e rispettivi delegati, possa essere utile per raggiungere una comune intesa al fine di individuare proposte da sottoporre ad INARCASSA per una gestione finalizzata ad una migliore difesa in termini previdenziali per tutta la categoria.

### 3 • NEWS

#### **Salute e sicurezza luoghi di lavoro D. Lgs. 9/04/2008 n. 81 - Dal 15 maggio 2008 è in vigore**

#### **Documenti obbligatori da presentare in relazione all'impresa esecutrice.**

Caro Collega; Ti invio questa nota per facilitare il tuo eventuale impegno di Coordinatore della Sicurezza in ottemperanza al D. Lgs. n. 81/2008.

Il **15/05/2008** è entrato in vigore il D. LGS. 9/04/2008 n. 81, contenente “Attuazione dell'articolo 1 della Legge 3/08/2007 n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”.

Questo decreto contiene novità in materia di documentazione da presentare in relazione all'impresa esecutrice, che rientrano nell'ambito di un percorso volto a tutelare la salute e la sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro. In particolare, **il comma 9 dell'art. 90** del D. LGS. n. 81/2008, precisa che il committente (o il responsabile dei lavori), anche nel caso di affidamento dei lavori ad un'unica impresa:

*a) verifica l'idoneità tecnico-professionale dell'impresa affidataria, delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, in relazione ai lavori da affidare, con le modalità di cui all'allegato XVII. Nei casi di cui al comma 11 (lavori privati), l'idoneità tecnico-professionale dell'impresa, si considera soddisfatto con la presentazione, da parte delle imprese, del certificato di iscrizione alla camera di commercio industria e artigianato e del documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti nell'allegato XVII;*

*b) chiede alle imprese esecutrici una dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle Casse Edili, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti; nel caso di cui al comma 11 (lavori privati), il requisito di cui al periodo che precede si considera soddisfatto mediante la presentazione, da parte delle imprese, del documento unico di regolarità contributiva e dell'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato;*

*c) trasmette all'amministrazione competente prima dell'inizio dei lavori, oggetto del permesso di costruire o della denuncia di inizio di attività, il nominativo delle imprese esecutrici dei lavori unitamente alla documentazione di cui alle lettere a) e b). L'obbligo di cui al periodo che precede sussiste anche in caso di lavori eseguiti in economia mediante affidamento delle singole lavorazioni a lavoratori autonomi, ovvero di lavori realizzati direttamente con proprio personale dipendente senza ricorso all'appalto. In assenza del documento unico di regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, l'efficacia del titolo abilitativo è sospesa.*

#### **OBBLIGO DI FORNIRE DOCUMENTI RELATIVI ALL'IMPRESA ESECUTRICE:**

L'articolo 90 sopraccitato, dunque, conferma, a carico del titolare di un titolo abilitativo edilizio (committente), l'obbligo di trasmettere all'amministrazione competente (il Comune o altri Enti) i documenti relativi all'impresa, che realizza l'intervento edilizio ed **estende tale obbligo anche ai lavoratori autonomi**.

Insieme alla comunicazione del **nominativo del soggetto** che esegue i lavori, va quindi presentata la **documentazione di cui alle lettere a) e b)** del comma 9 dell'art. 90 citato, **in relazione a ciascuna impresa o lavoratore autonomo**.

Per quanto riguarda la documentazione da produrre, si tratta di:

1. certificato di iscrizione alla camera di commercio industria e artigianato (**nuovo adempimento**);
2. documento unico di regolarità contributiva (DURC);
3. autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato;
4. autocertificazione in ordine al possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale previsti nell'Allegato XVII del D.LGS.81/2008 (**nuovo adempimento**).

Per quanto riguarda i procedimenti edilizi, il nome e i documenti relativi all'impresa andranno comunicati, **contestualmente alla presentazione della comunicazione di inizio lavori oggetto del permesso di costruire, o contestualmente alla presentazione della denuncia di inizio attività (DIA).**

#### **LAVORI IN ECONOMIA:**

Per quanto riguarda i “lavori in economia”, l'art. 90 del D. LGS. n. 81/2008 prescrive espressamente che **l'obbligo di fornire tutti i documenti relativi alle imprese, compreso il DURC, sussiste anche in caso di lavori eseguiti in economia** mediante affidamento delle singole lavorazioni a lavoratori autonomi, **ovvero di lavori realizzati direttamente con proprio personale dipendente senza ricorso all'appalto.**

A questo proposito, si ribadisce che non devono essere presentate comunicazioni di inizio lavori per il permesso di costruire indicando che i lavori vengono realizzati "in economia". Queste comunicazioni vanno sempre presentate indicando il nominativo dell'impresa, completo di tutti i documenti di legge.

Invece, per quanto riguarda la **DIA**, i privati, sotto la propria responsabilità, nel caso in cui intendano realizzare lavori in economia, possono riservarsi di indicare i nominativi di quelle ditte che eseguiranno le singole lavorazioni e che non sono ancora note al momento della presentazione della DIA stessa. In questo caso è il titolare della DIA che ha l'obbligo di produrre, prima dell'effettivo inizio dei lavori, tutti i documenti relativi alle singole imprese, non espressamente individuate al momento della presentazione della DIA stessa.

#### **SANZIONI:**

**L'art. 90 del D. LGS. n. 81/2008 stabilisce, in capo al Comune o altro Ente, l'obbligo di sospendere l'efficacia del titolo abilitativo edilizio, nel caso in cui non siano stati presentati i documenti richiesti relativi all'impresa.**

Questi documenti andranno presentati anche nel caso di variazione dell'impresa esecutrice e cioè quando il cantiere abbia inizio con una impresa, poi, nel corso dei lavori, ne subentri una nuova.

Di conseguenza, qualora nel corso di verifiche, venga accertata la carenza dei documenti relativi all'impresa, il Comune o altro Ente potrà procedere ad emanare (*previa diffida ad adempiere, mediante la presentazione della documentazione, nel termine massimo di 10 giorni*), il provvedimento di sospensione dell'efficacia del titolo abilitativo, ai sensi dell'art. 90, comma 9, lettera c) del D. LGS. n. 81/2008.

**IL PRESIDENTE**

(Dott. Arch. Vittorio Foschi)

#### **REGIONE EMILIA ROMAGNA - Certificazione Energetica – sistema di accreditamento e costituzione elenco dei soggetti accreditati – DIFFIDA**

#### **Si riporta di seguito il testo della diffida inviata alla Regione Emilia Romagna dal Tavolo delle Professioni Tecniche della Prov. Fc in merito all'oggetto.**

"I Presidenti dell'Ordine degli Architetti, P.P.C. e dell'Ordine degli Ingegneri, del Collegio Geometri e Geometri Laureati e del Collegio dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati della Provincia di FC, aderenti al Tavolo delle Professioni Tecniche della Provincia di FC, in merito alla delibera di Giunta Regionale n. 1050 del 07/07/2008, in riferimento all'Atto di Indirizzo e Coordinamento approvato dall'Assemblea Legislativa il 04/03/2008 (D.A.L. n. 156/08) art. 6, inerente la procedura che consente l'avvio del processo di accreditamento degli operatori (singoli tecnici o associati) interessati a svolgere la funzione di Certificatore Energetico **RILEVANO**

1. Le iscrizioni agli Albi ed agli Elenchi per la professione di Architetto e di Ingegnere sono disciplinate dal RD 2357 del 23/10/1925, dal RD 274 del 11/02/1929 per la professione di Geometra e dal RD 275 del 11/02/1929 per la professione di Perito Industriale ed agli Ordini e Collegi Professionali Provinciali è demandata la tenuta degli Albi ed Elenchi professionali relativi all'esercizio della professione. Pertanto NON E' LEGITTIMO COSTITUIRE ULTERIORI ALBI O ELENCHI INERENTI L'ESERCIZIO DELLA PROFESSIONE DI ARCHITETTO, DI INGEGNERE, DI GEOMETRA O DI PERITO INDUSTRIALE.

2. Le Leggi dello Stato inerenti la certificazione energetica sono: L. 192/2005, L. 311/2006, L. 26/12/2007 n. 296 art. 1 comma 349 m.i. del Decreto del Ministro Economia e Finanze 26/10/2007 art. 1, dove vengono definite le competenze inequivocabili degli Ordini e Collegi professionali per la tenuta degli Albi speciali di Certificatori Energetici. Per tecnico abilitato si intende un soggetto abilitato alla progettazione di edifici ed impianti nell'ambito delle competenze ad esso attribuite dalla legislazione vigente, iscritto agli ordini professionali degli ingegneri o degli architetti, ovvero, ai collegi professionali dei geometri o dei periti industriali. Il certificatore energetico è una figura professionale che a livello nazionale è definita dalla bozza di regolamento concernente i requisiti professionali ed i criteri di accreditamento depositato presso il Ministero dello sviluppo economico. In tale documento, tecnico competente è definito: "un tecnico, operante sia in veste di dipendente di enti ed organismi pubblici o di società di servizi pubbliche o private (comprese le società di ingegneria), che di professionista libero o associato, con competenze in termotecnica ed energetica, in possesso dei seguenti requisiti:

a) diploma di laurea specialistica in ingegneria o architettura, nonchè abilitazione all'esercizio della libera professione, oppure

b) diploma di laurea in ingegneria o architettura nonchè abilitazione all'esercizio della libera professione, oppure

c) diploma di geometra o perito industriale, nonchè abilitazione all'esercizio della professione;

**d) iscrizione al relativo ordine o collegio professionale.**

In attesa che venga fatta chiarezza, alcuni enti locali hanno reso operative modalità di formazione ed accreditamento dei certificatori.

Essendo la responsabilità del professionista a seguito di falsa attestazione, una responsabilità penale e non amministrativa, si ritiene che alla P.A., nell'attività di verifica delle pratiche, spetti **informare le competenti autorità giudiziarie e i Consigli degli Ordini Professionali, che sono gli unici a livello di Albi o Elenchi competenti in materia**, e non quello di valutare la fondatezza o meno del fatto (una volta ritenuto *icto oculi* esistente) e la qualità dell'elemento tecnico, compito che spetta prettamente al procedimento penale.

Tali casistiche sono state esaminate dalla Cassazione a sezioni unite con sentenza 35488/2007.

Pertanto, per quanto sopra, si ritiene **TOTALMENTE ILLEGITTIMA LA PROCEDURA DI ACCREDITAMENTO DEI SOGGETTI PREPOSTI ALLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI APPROVATA CON DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE E/R n. 1050 del 07/07/2008, ED ANCOR PIU' ILLEGITTIMA LA RICHIESTA DI UNA TASSA DI ISCRIZIONE!**

I Presidenti dell'Ordine degli Architetti, P.P.C. e dell'Ordine degli Ingegneri, del Collegio Geometri e Geometri Laureati e del Collegio dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati della Provincia di FC, aderenti al Tavolo delle Professioni Tecniche della Provincia di FC **DIFFIDANO** il Presidente della Giunta Regionale Vasco Errani a procedere alla definizione dell'Elenco Regionale dei Certificatori Energetici non avendone le competenze di legge. **INVITANO** il Ministero della Giustizia Ufficio Libere Professioni ad esprimersi sulla materia urgentemente onde evitare il proliferare sul territorio nazionale la tenuta di Albi o Elenchi di Certificatori Energetici da ritenersi illegittimi ai sensi della legislazione vigente. **CONTEMPORANEAMENTE** per la tutela dei propri Iscritti si riservano la facoltà di ricorrere nelle opportune sedi di giustizia per l'abrogazione di Albi o di Elenchi illegittimi".

- **Collaborazioni professionali**

**Elena Sbrighi** neolaureata in Architettura con 110/110 esamina offerte e/o collaborazioni di lavoro. Esperienza come disegnatrice presso uno studio di architettura in Germania e come tutor all'interno della Facoltà di Architettura di Ferrara. Conoscenza di programmi di elaborazione grafica 2 e 3D. Conoscenza delle lingue inglese (ottima), tedesca e francese. Per contatti: sbrighi.e@libero.it, cell. +39 349 5683720

**Tissellistudioarchitetti** (Cesena) cerca collaboratori architetti/geometri/ingegneri, anche neolaureati. Per invio curr. e portfolio: info@tissellistudio.com - www.tissellistudio.com

### **3• CONVEGNI – CORSI – MOSTRE**

Alma Mater Studiorum - Università di Bologna - Facoltà di Architettura "Aldo Rossi" - Comune di Cesena - **PROGETTO PER IL CONVENTO DI SANT'AGOSTINO - Museo della Città di Cesena**

Chiesa dello Spirito Santo - Via Milani - Cesena - 18 settembre - 19 ottobre 2008

ACMA - Centro di Architettura: **ARCHITETTURA DEL PAESAGGIO - Master e corsi di formazione continua in Architettura del Paesaggio dell'UPC/ACMA 2008/2009**. Per info: master@acmaweb.com.

ACMA Centro di Architettura - via Antonio Grossich 16, 20131 Milano - Tel. 02.70639293 - Fax 02. 70639761 - acma@acmaweb.com - www.acmaweb.com

- **CONCORSI**

**Consulta Regionale Ordini degli Architetti, P.P.C. della Sicilia/unione Mediterranea Architetti (UMAR)**

Bando Abitare il Mediterraneo - Scadenza iscrizioni: **ore 12.00 del 20 nov 2008**

**Comune di Cesena (Fc)** - n° due avvisi pubblici indicativi di project financing" relativi alle seguenti opere:

1) Nuova Sede Comunale presso l'Area dell'Ex Zuccherificio. Importo € 16.400.000,00 + IVA

2) Ristrutturazione e riqualificazione del Foro Annonario. Importo € 7.700.000,00 + IVA

Scadenza presentazione proposte: **27 nov 2008**. Info: arch. Gualtiero Bernabini tel. 0547.35681

**Comune di Modena (Mo)** - Concorso di idee per l'area delle ex Fonderie

Scadenza presentazione proposte: **28 nov 2008**

Ulteriori info su questi ed altri convegni, corsi, mostre e concorsi sul sito dell'Ordine.

- **IL PRESIDENTE ARCH. VITTORIO FOSCHI, IL SEGRETARIO ARCH. ANGELO SEVERI ED IL TESORIERE ARCH. VANNI CATANI (PER I PROBLEMI RIGUARDANTI INARCASSA) SONO DISPONIBILI PRESSO LA SEDE DELL'ORDINE DI NORMA TUTTI I GIOVEDI' DALLE ORE 15.00 ALLE ORE 17.00, PREVIO APPUNTAMENTO DA CONCORDARE CON LA SEGRETERIA DELL'ORDINE, PER RISPONDERE A QUESITI E/O INCONTRARE I COLLEGHI ARCHITETTI.**

***SPAZIO RISERVATO A MAGGIOLI EDITORE SPA***